



Obec Bodíky, Obecný úrad č. 174, 930 31 Bodíky

Zápisnica zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bodíky zo dňa 28.10.2024.

Dátum a čas zasadnutia:

28.10.2024, začiatok o 17.00 hodine

Miesto zasadnutia:

Bodíky, Obecný úrad – zasadačka

Prítomní:

Starosta obce: Tamás Világi

Poslanci OZ: Alžbeta Dobsa, Ladislav Nagy, Ádám Soós, MVDr. Attila Világi

Podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorá je neoddeliteľnou časťou zápisnice.

Program rokovania:

Program rokovania:

1. Otvorenie.
 - a) Schválenie programu zasadnutia.
 - b) Určenie overovateľov zápisnice.
 - c) Určenie zapisovateľku.
2. Schválenie žiadosti Jána Lelkesa bytom Dunajská Streda o predĺženie prenájmu obecného pozemku.
3. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Bodíky o podmienkach chovu zvierat na území obce Bodíky.
4. Prerokovanie zmien v rozpracovanom územnom pláne obce Bodíky.
5. Rôzne.
6. Diskusia.
7. Záver.

4/1. Doplnený bod: Žiadosť Štefana Nagyho bytom Bodíky o odkúpenie obecného pozemku a prenájom obecného pozemku.

2. strana zápisnice zo 7. zasadnutia OZ v Bodíkoch zo dňa 28.10.2024.

K bodu 1.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bodíky zahájil a viedol starosta obce Tamás Világi, ktorý privítal prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci z celkového počtu 5, preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Anitu Antalicsovú a Alžbetu Dobsa, za zapisovateľku Eriku Antalicsovú. Predniesol návrh programu rokovania OZ podľa pozvánky. Poslanci nemali žiadne pripomienky k programu. Starosta uviedol, že dňa 28.10.2024 bola doručená žiadosť Štefana Nagya bytom Bodíky o odkúpenie obecného pozemku a ďalšia žiadosť o prenájom obecného pozemku. Starosta navrhol program doplniť.

Uznesenie č. 43 /2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje program zasadnutia OZ s doplneným bodom. Za overovateľov zápisnice Mgr. Anitu Antalicsovú a Alžbetu Dobsa, za zapisovateľku Eriku Antalicsovú.

Hlasovanie: Za 5, proti 0, zdržal sa 0, uznesenie jednohlasne schválené.

K bodu 2.

Poslanci obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou dostali aj žiadosť Jána Lelkesa bytom Dunajská Streda v ktorej žiada o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemok v katastri obce Bodíky druh pozemku – ostatná plocha parcela č. 875/5 o výmere 720 m². Starosta uviedol, že k predĺženiu nájomnej zmluvy je potrebné vypracovať znalecký posudok, a následne určiť nájomnú cenu.

Uznesenie č. 44/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

berie na vedomie žiadosť Jána Lelkesa bytom Dunajská Streda o predĺženie prenájmu obecného pozemku v katastri obce Bodíky, druh pozemku – ostatná plocha, parcela č. 875/5 o výmere 720 m². Po predložení znaleckého posudku poslanci budú určiť cenu nájomného.

K bodu 3.

Poslanci obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou dostali aj Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Bodíky č. 2/2024 o podmienkach chovu, držania a manipulácie s domácimi a úžitkovými zvieratami na území obce Bodíky. Po preštudovaní VZN poslanci sa rozhodli, že VZN bude schválené na nasledujúcej schôdzi OZ.

3. strana zápisnice zo 7. zasadnutia OZ v Bodíkoch zo dňa 28.10.2024.

K bodu 4.

V rozpracovanom územnom pláne v časti Kráľovská lúka je navrhované B6 agroturistika 75% bývanie 25%.

Uznesenie č. 45/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

berie na vedomie žiadosť, zmenu v návrhu Územného plánu časť Kráľovská lúka. Po konzultácií s Ing. Privalincovou budú poslanci rozhodovať.

Hlasovanie: Za 5, proti 0, zdržal sa 0, uznesenie jednohlasne schválené.

K bodu 4/1.

Starosta uviedol, že dňa 28.10.2024 boli doručené žiadosti Štefana Nagya bytom Bodíky o odkúpenie obecného pozemku: druh ostatná plocha, parcela č. 205/36 o výmere 75 m², a žiadosť o prenájom obecného pozemku: druh ostatná plocha, parcela č. 205/37 o výmere 232 m². Odkúpenie pozemku odôvodnil s tým, že parcelu dlhodobo užíva.

Uznesenie č. 46/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje zámer žiadosti na predaj obecného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa (žiadateľ pozemok dlhodobo užíva) a uložilo Obecnému úradu v Bodíkoch zverejniť zámer. Jedná sa o pozemok parcelné číslo 205/36 o výmere 75 m², druh pozemku ostatná plocha. Kúpna cena bude stanovená na základe odborného ohodnotenia pozemku. Kupujúci je Štefan Nagy bytom Bodíky. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu, vyhotovenie znaleckého posudku, vyhotovenie kúpnej zmluvy a návrh na vklad hradí kupujúci.

Hlasovanie: Za 5, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov, uznesenie jednohlasne schválené.

Poslanci ďalej preštudovali žiadosť Štefana Nagya bytom Bodíky o prenájom obecného pozemku. Druh: ostatná plocha, parcela č. 205/37 o výmere 232 m².

Uznesenie č. 47/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

berie na vedomie žiadosť Štefana Nagya bytom Bodíky o prenájom obecného pozemku. Druh: ostatná plocha, parcela č. 205/37 o výmere 232 m². Cena nájmu bude stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý hradí žiadateľ.

Hlasovanie: Za 5, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov, uznesenie jednohlasne schválené.

4. strana zápisnice zo 7. zasadnutia OZ v Bodíkoch zo dňa 28.10.2024.

K bodu 5 - 6.

Starosta informoval poslancov, že viacerí občania žiadali o umiestnení spomaľovačov tzv. „retardérov“ na miestnych komunikáciách, kde vodiči motorových vozidiel jazdia rýchlo a bezohľadne. Starosta navrhol ich umiestnenie. Poslanci s umiestnením spomaľovačov nesúhlasili.

Ďalej informoval poslancov, že dňa 7.11.2024 bude medzinárodné cvičenie v rámci projektu RISCOOP v Maďarsku pri obce Rábapatoná. Na cvičení sa zúčastnia dobrovoľní hasiči z obce.

Starosta informoval poslancov, že dobrovoľní hasiči plánujú usporiadať domácu zabíjačku s predajom mäsa a výrobkov dňa 9.11.2024 pred kultúrnym domom.

Ďalej informoval, že oslava Mikuláša pre detí je plánovaná na 7.12.2024.

Ďalej uviedol, že adventný veniec bude vyhotovený dňa 29.11.2024 a takisto postavený aj vianočný stromček pred kultúrnym domom.

Nasledujúca schôdza OZ je plánovaná na 9.12.2024.

K bodu 7.

Nakoľko ďalej zo strany prítomných už neboli žiadne otázky ani pripomienky starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil 7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bodíky o 19.20 hod.

Zapisovateľka: Erika Antalicsová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Anita Antalicsová

Alžbeta Dobsa

.....
Tamás Világi

starosta obce