



Obec Bodíky, Obecný úrad č. 174, 930 31 Bodíky

Zápisnica zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bodíky zo dňa 30.09.2024.

Dátum a čas zasadnutia:

30.09.2024, začiatok o 17.00 hodine

Miesto zasadnutia:

Bodíky, Obecný úrad – zasadačka

Prítomní:

Starosta obce: Tamás Világi

Poslanci OZ: Alžbeta Dobsa, Ladislav Nagy, Ádám Soós, MVDr. Attila Világi

Podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorá je neoddeliteľnou časťou zápisnice.

Program rokovania:

1. Otvorenie.
 - a) Schválenie programu zasadnutia.
 - b) Určenie overovateľov zápisnice.
 - c) Určenie zapisovateľku.
2. Schválenie žiadosti Beaty Hovanovej bytom Bratislava o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Bodíky o výmere 17 m² parc. číslo 221/5.
3. Schválenie žiadosti Pavola Valoviča bytom Bratislava o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Bodíky o výmere 14 m². parc. číslo 221/4 a o výmere 12 m². parc. číslo 221/102.
4. Schválenie žiadosti Matúša Vranka bytom Bodíky o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Bodíky č. parcely 221/47 vo výmere 101 m² a parc. číslo 221/93 o výmere 93 m².
5. Prerokovanie a schválenie spolufinancovania projektu RISCOOP.
6. Prerokovanie a schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Bodíky o podmienkach chovu zvierat na území obce Bodíky.
7. Prerokovanie zmien v územnom pláne obce Bodíky.
8. Rôzne
9. Diskusia, záver

2. strana zápisnice zo 6. zasadnutia OZ v Bodíkoch zo dňa 30.09.2024.

K bodu 1.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bodíky zahájil a viedol starosta obce Tamás Világi, ktorý privítal prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 4 poslanci z celkového počtu 5, preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné. Ďalej privítal ďalších prítomných: Pavola Valoviča a Beatu Hovanovú.

Za overovateľov zápisnice navrhol MVDr. Attilu Világiho a Ádáma Soósa, za zapisovateľku Eriku Antalicsovú. Predniesol návrh programu rokovania OZ podľa pozvánky. Poslanci nemali žiadne pripomienky k programu, a navrhol program doplniť bodmi:

Uznesenie č. 37/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje program zasadnutia OZ, za overovateľov zápisnice MVDr. Attilu Világiho a Ádáma Soósa, za zapisovateľku Eriku Antalicsovú.

Hlasovanie: Za 4, proti 0, zdržal sa 0, uznesenie jednohlasne schválené.

K bodu 2.

Starosta obce prečítal žiadosť Beaty Hovanovej bytom Bratislava o odkúpenie obecného pozemku parc. registra „C“, parc. č. 221/5 zast. plocha o výmere 17 m². Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo schválilo predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámer predaja bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 26.08.2024 na 5. zasadnutí OZ uznesením č. 28/2024.

Poslanci OZ po preštudovaní žiadosti určili predajnú cenu nehnuteľnosti na 40,00 Eur/m².

Uznesenie č. 38/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje odpredaj obecného pozemku, druh zastavaná plocha, parc. číslo 221/5 o výmere 17 m². Predaj pozemku je ako predaj uskutočnený podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v poslednom platnom znení zmien a doplnkov, a to ako predaj v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Kupujúcou je Beata Hovanová bytom Bratislava. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu, vyhotovenie znaleckého posudku, vyhotovenie kúpno predajnej zmluvy a návrh na vklad hradí kupujúca.

Hlasovanie: Za 4, proti 0, zdržal sa 0, uznesenie jednohlasne schválené.

3. strana zápisnice zo 6. zasadnutia OZ v Bodíkoch zo dňa 30.09.2024.

K bodu 3.

Starosta obce prečítal žiadosť Pavola Valoviča bytom Bratislava o odkúpenie obecných pozemkov parc. registra „C“, parc. č. 221/4 zast. plocha o výmere 14 m² a pozemok parc. číslo 221/102 o výmere 12 m², celkovo 26 m². Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo schválilo predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámer predaja bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 26.08.2024 na 5. zasadnutí OZ uznesením č. 29/2024.

Poslanci OZ po preštudovaní žiadosti určili predajnú cenu nehnuteľnosti na 40,00 Eur/ m².

Uznesenie č. 39/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje odpredaj obecných pozemkov, druh zastavaná plocha parc. číslo 221/4 o výmere 14 m² a pozemok parc. číslo 221/102 o výmere 12 m², celkovo 26 m². Predaj pozemku je ako predaj uskutočnený podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v poslednom platnom znení zmien a doplnkov, a to ako predaj v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Kupujúci je Pavol Valovič bytom Bratislava. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu, vyhotovenie znaleckého posudku, vyhotovenie kúpnej zmluvy a návrh na vklad hradí kupujúci.

Hlasovanie: Za 4, proti 0, zdržal sa 0, uznesenie jednohlasne schválené.

K bodu 4.

Starosta obce prečítal žiadosť Matúša Vranka bytom Bodíky o odkúpenie obecných pozemkov parc. registra „C“, parc. č. 221/47 zast. plocha o výmere 101 m² a pozemok parc. číslo 221/93 o výmere 18 m², celkovo 119 m². Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo schválilo predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámer predaja bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 26.08.2024 na 5. zasadnutí OZ uznesením č. 32/2024.

Poslanci OZ po preštudovaní žiadosti určili predajnú cenu nehnuteľnosti na 20,00 Eur/ m².

Uznesenie č. 40/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje odpredaj obecných pozemkov, druh zastavaná plocha o výmere 101 m² a pozemok parc. číslo 221/93 o výmere 18 m², celkovo 119 m². Predaj pozemku je ako predaj uskutočnený podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v poslednom platnom znení zmien

4. strana zápisnice zo 6. zasadnutia OZ v Bodíkoch zo dňa 30.09.2024.

a doplnkov, a to ako predaj v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Kupujúci je Matúš Vranko bytom Bodíky. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu, vyhotovenie znaleckého posudku, vyhotovenie kúpnej zmluvy a návrh na vklad hradí kupujúci.

Hlasovanie: Za 4, proti 0, zdržal sa 0, uznesenie jednohlasne schválené.

K bodu 5.

Starosta informoval poslancov o schválení projektu v spolupráci so spoločnosťou Arrabona EGTC v rámci Programu INTERREG VI-A HUSK na výstavbu skladu požiarnej techniky. K projektu je potrebné schváliť 8% spoluúčasť.

Uznesenie č. 41 /2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje projekt RISCOOP a jeho spolufinancovanie v rámci programu INTERREG HUSK v celkovej hodnote 7078,06 eur (čo predstavuje 8% z celkového rozpočtu projektu). Ďalej poveruje starostu s koordináciou v záujme úspešnej implementácie projektu.

Hlasovanie: Za 4, proti 0, zdržal sa 0, uznesenie jednohlasne schválené.

K bodu 6.

Poslanci obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou dostali aj Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2024 o podmienkach chovu, držania a manipulácie s domácimi a úžitkovými zvieratami na území obce Bodíky. Po preštudovaní Návrhu VZN poslanci uviedli svoje pripomienky ktoré budú zapracované do VZN a schválené na najbližšej schôdzi OZ.

K bodu 7.

Poslanci obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou dostali aj žiadosti do územného plánu, v ktorom žiadatelia (Juraj L., Tomáš K., Lena K., Gertrúda L., Juraj L., František M., Tímea M., Tibor. H.) ako spoluvlastníci parciel LV č. 1509, LV č. 1380 a LV č. 89 žiadajú aby parcely boli zahrnuté do ÚP obce Bodíky ako rekreačná zóna. Poslanci po preštudovaní žiadosti nesúhlasili so zaradením pozemkov do Územného plánu obce Bodíky.

Uznesenie č. 42 /2024

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

neschvaľuje zaradenie parciel LV č. 1509, LV č. 1380 a LV č. 89 do Územného plánu obce Bodíky ako rekreačná zóna.

Hlasovanie: Za 4, proti 0, zdržal sa 0, uznesenie jednohlasne schválené.

5. strana zápisnice zo 6. zasadnutia OZ v Bodíkoch zo dňa 30.09.2024.

K bodu 8.

Starosta informoval poslancov, že povodeň zaplavila chatovú oblasť v Bodíkoch, ako aj pri Šulianskom jazere. Po povodni majitelia chat začali s upratovaním. Odvoz smeti nepretržite zabezpečí a vykonáva spoločnosť Kosit WEST s.r.o. na základe zmluvy o poskytovaní služby pre zbere a odvoze odpadu. Náklady na odvoz smetí a výdavky na výkon povodňových záchranných prác po vyčíslení obec môže požadovať k náhrade od štátu prostredníctvom Okresného úradu Dunajská Streda podľa platnej legislatívy.

Poslanec Ladislav Nagy člen DHZ Bodíky uviedol, že dobrovoľní hasiči počas povodne a po odstraňovaní následkov povodní zasahovali na miestach kde to bolo potrebné. Odčerpávali podzemnú vodu z pivníc v obci, odstránili spadnuté stromy a konáre z ciest, pomáhali pri sledovaní situácie na ochrannej hrádzi Dunaja. Ďalej uviedol, že počas záchranných prác sa pokazilo plávajúce čerpadlo ktoré je potrebné opraviť. Starosta prisľúbil, že opravu zabezpečí.

Ďalej starosta informoval prítomných, že žiadosť podaná na Ministerstvo financií SR projekt: „Rozvoj obcí a miest na zabezpečenie služieb pre občana“ nebola schválená. Navrhol aby z vlastných zdrojov (poplatok za rozvoj) bol projekt vykonaný. Jedná sa o terénne úpravy pred hasičskou zbrojnicou. Poslanci s návrhom súhlasili.

Starosta navrhol usporiadať, resp. zorganizovať tzv. tekvicový festival pre detí a dospelých na deň 26.10.2024. Zároveň dal poslancom za úlohu vypracovať program a zorganizovať podujatie.

Poslanci súhlasili s podujatím, a berú svoj podiel na organizácii a práci, čo budú upresniť priebežne.

Starosta oznámil, že nasledujúca Schôdza OZ je plánovaná na 28.10.2024.

K bodu 9.

Nakoľko ďalej zo strany prítomných už neboli žiadne otázky ani pripomienky starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil 6. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bodíky o 18.20 hod.

Zapisovateľka: Erika Antalicsová

Overovatelia zápisnice: MVDr. Attila Világi

Ádám Soós

Tamás Világi

starosta obce