



Obec Bodíky, Obecný úrad Bodíky č. 174, 930 31 Bodíky

## NÁVRH

### **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADNENIE OBCE Bodíky č. 3/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj**

Zverejnené pred schválením:	20.11.2024	
Zvesené pred schválením:	.....	
Schválené:	.....	uznesením č. ....
Vyvesené po schválení:	.....	
Nadobúda účinnosť:	01.01.2025	

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADNENIE OBCE BODÍKY**  
**č. 3/2024 O USTANOVENÍ MIESTNEHO POPLATKU ZA ROZVOJ**

*Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky ( ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) podľa § 4 ods.3 písm.c), § 6 ods. 1 a § 11 ods.4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení predpisov a podľa § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“), sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len nariadenie“).*

**§ 1**

**Úvodné ustanovenia**

- 1) V súlade s § 17a zákona č. 582/2004 z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, obec Bodíky ustanovuje týmto nariadením dve časti obce : intravilán a extravilán. Každá z uvedených častí obce, je územne celistvou časťou obce, v ktorej je najmenej 5% daňovníkov dane z nehnuteľností obce a tvoria ju susediace parcely pozemkov.
- 2) Týmto nariadením Bodíky ( ďalej len „obec“) ustanovuje na celom svojom území, členenom na dve časti : intravilán a extravilán miestny poplatok za rozvoj ( ďalej len „poplatok za rozvoj“).

**§ 2**

**Sadzba poplatku za rozvoj**

1. Obec stanovuje pre územie Bodíky – **intravilán**, sadzby poplatku za rozvoj za každý, aj začatý m2 podlahovej plochy nadzemnej časti stavby, pre stavby v členení:

- |  |            |
|--|------------|
| a) stavby na bývanie .....   | 15,-- EUR  |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ..... | 20,-- EUR  |
| c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu .....  | 35,-- EUR  |
| d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou .....                             | 35,-- EUR  |
| d) ostatné stavby .....  | 35,-- EUR. |

2. Obec stanovuje pre územie Obce Bodíky – **extravilán**, sadzby poplatku za rozvoj za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby, pre stavby v členení:

<b>Účel využitia stavby:</b>	<b>Sadzba poplatku na m<sup>2</sup> v EUR:</b>
a) stavby na bývanie .....	35,-- EUR
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....	20,-- EUR
c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu .....	35,-- EUR
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou .....	35,-- EUR
e) ostatné stavby .....	35,-- EUR.

### § 3

#### Použitie výnosu

- 1) Výnos poplatku za rozvoj je príjmom rozpočtu obce.
  - 2) Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:
    - a) zariadenia starostlivosti o deti
    - b) služiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb
    - c) sociálneho bývania
    - d) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene
    - e) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry
    - f) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmiernenie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.
  - 3) Obec určuje, že výnos z poplatku sa použije aj v inej časti obce, v ktorej v súvislosti s stavbou, ktorá podlieha poplatkovej povinnosti, poplatok za rozvoj vybrala.
- 4) Obec zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitie v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov zverejní na úradnej tabuli obci a na webstránke obce Bodíky raz ročne.

**§ 4**  
**Zrušovacie ustanovenia**

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto nariadenia sa zruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Bodíky č. 5/2023 o miestnom poplatku o rozvoj.

**§ 5**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2025.
2. Pokiaľ nie sú v tomto nariadení podrobnejšie upravené podmienky výberu miestneho poplatku za rozvoj, postupuje sa podľa príslušných ustanovení zákona č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov.
3. Zmeny a doplnky tohto nariadenia sa môžu vykonať len všeobecne záväzným nariadením.
4. Návrh tohto nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej sídle obce v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

V Bodíkoch, dňa

.....  
**Tamás Világi**  
**starosta obce**