



- VEREJNOSPESNE STAVBY**
výsada, asanácia, rekonštrukcia, revitalizácia, nová výstavba, zmena stavieb...
- BÝVANIE - B**
OBECNÉ NÁJOMNÉ A SOCIÁLNE BÝVANIE (bez označenia miesta vo výkrese)
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - OV**
 811 OBECNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM, POŽIARNA ZBRONJICA, DOM DŮCHODOVCŮ,
 MATERSKÁ ŠKOLA, ZÁKLADNÁ ŠKOLA, KOMUNITNÉ CENTRUM...
 812 TRHOVÉ MIESTO, PEŠIA PLOCHA, ZELEN
 PAMÄTĽNOSŤI OBCE, ZELEN (bez označenia miesta vo výkrese)
- ŠPECIFICKÁ VYBAVENOSŤ - ŠV**
 821 CINTORÍN, KOSTOL, DOM SMŮTKU, ZELEN
- REKREÁCIA, ŠPORT - RŠ, VZ**
 831 ŠPORTOVÝ AREÁL
 832 VEREJNÁ ZELEN, IHRISKO
- ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO - OH**
 841 ZBERNÝ DVOR A KOMPOSTÁREN, ZELEN
- VEREJNOSPESNE STAVBY**
VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE
výsada, asanácia, rekonštrukcia, revitalizácia, nová výstavba, zmena stavieb...
- 851 CESTA III. TRIEDY
 852 ODVOZOVNÉ CESTY (ZELEN, DAŽDOVÉ ZÁHRADY, ŠTRKOVÉ VSAKOVACIE PÁSY,
 POZEMNÝ VSAKOVACÍ SYSTÉM)
 853 MIESTNE A ÚČELOVÉ CESTY
 854 TURISTICKÉ A CYKLISTICKÉ CESTY
 855 PEŠIE CESTY
 856 MOSTY, PRIEPUSTY
 857 PARKOVANIE
 858 AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY A VYBOČISKÁ
 859 USMERNENÁ KRÍŽOVATKA
- VEREJNOSPESNE STAVBY**
VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE
VODNÉ HOSPODÁRSTVO
asanácie, rekonštrukcie, reaktivácie, nové výstavby a zmeny stavieb
- 861 VODNÝ ZDROJ, VODOJEM, ČOV
 862 VODOVOD
 863 KANALIZÁCIA
 864 PROTIPOVODNOVÁ HRÁDZA
 865 HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA
- VEREJNOSPESNE STAVBY**
VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE
ENERGETIKA
asanácie, rekonštrukcie, prekládky...
- 871 22KV ELEKTRICKÉ VEDENIE
 872 TRAFOSTANICE
 873 TELEKOMUNIKÁCIE
- VEREJNOSPESNE STAVBY**
OCHRANA PRÍRODY
revitalizácia, dosada a nová výsada
- 881 CHVOJ ZITNÝ OSTROV, CHRÁNENÉ ÚZEMIA
 882 PRVKY NR-ÚSES (BIOCENTRUM, BIKORIDOR)
 883 PRVKY R-ÚSES (GENOFONDOVÉ LOKALITY)
 884 PRVKY M-ÚSES (BIOCENTRUM, BIKORIDOR, INTERAKČNÝ PRVKO)
 885 VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA - dažďové záhrady, odrážky, hrádze, malé vodné plochy, zasiakavacie pásy

REGULATÍVY - záväzná časť riešenia

B REGULATÍV B BÝVANIE	AG REGULATÍV AG AGROTURISTIKA
OV REGULATÍV OV OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	NV REGULATÍV NV NELESNÁ VEGETÁCIA
ŠV REGULATÍV ŠV ŠPECIFICKÁ VYBAVENOSŤ	POV REGULATÍV POV POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
OS REGULATÍV OS OBCHOD A SLUŽBY	C REGULATÍV C CYKLOTRASY
RŠ REGULATÍV RŠ REKREÁCIA, ŠPORT	OH REGULATÍV OH ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
RCH REGULATÍV RCH REKREÁCIA, CHATY	TI REGULATÍV TI TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
VZ REGULATÍV VZ VEREJNÁ ZELEN	

VYSVETLIVKY:

STAV	NÁVRH
	ŠTÁTNA HRANICA
	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

VODNÉ TOKY A PLOCHY

	VVT - vodohospodársky významný vodný tok
	Dunaj, Dunajský kanál
	vodná plocha
	Šulianske jazero
	DVT - drobný vodný tok
	Bodické rameno, Bodický kanál, Šulianske rameno
	PROTIPOVODNOVÁ HRÁDZA

POVODŇOVÉ OHROZENIE

	INUNDAČNÉ ÚZEMIE - medzi dvoma protipovodňovými hrádzami - v zmysle inundačnej mapy na našom území - pravobréžna na maďarskom území
--	--

FUNKČNÉ PLOCHY

STAV	NÁVRH
	BÝVANIE
	RODINNÉ DOMY, HOSPODÁRSKE STAVBY
	BÝVANIE ZÁHRADY
	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ VEREJNÁ
	OBCHOD A SLUŽBY
	ŠPORTOVSKÁ Detské ihriská
	REKREÁCIA CHATY
	VEREJNÁ ZELEN
	VYHRADENÁ ZELEN cintorín, pohrebisko
	POĽNOHOSPODÁRSKA FARMA živočíšna a rastlinná výroba
	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA vodný zdroj, ČOV, zberný dvor

POĽNOHOSPODÁRSKY PŮDNY FOND

	ORNÁ PŮDA
--	-----------

SÚČASŤ POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUHU POZEMKU

	TTP - TRVALÉ TRÁVNE PORASTY lúky, pasienky
	NV - NELESNÁ VEGETÁCIA nížka a vysoká zeleň

LESNÁ PŮDA

	HOSPODÁRSKE LESY produkcia dreva a ostatných lesných produktov
--	--

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

	CESTA III. TRIEDY: III/1416 a III/1421
	CESTY MIESTNE
	CESTY ÚČELOVÉ
	PARKOVISKO
	MOST, PRIEPUST

ÚZEMNÝ PLÁN - prerokovanie

OBEC BODÍKY
OKRES DUNAJSKÁ STREDA, TRNAVSKÝ KRAJ

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA SPRÁVNEHO ÚZEMIA

ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA, VEREJNOSPESNE STAVBY

OBSTARÁVATEL: Obec Bodíky, Tamás Világi - starosta obce, 930 31 Bodíky č. 174, 031/554 61 01, obcobodiky@gmail.com
 ZHOTOVITEĽKA: Ing. arch. Janka Privalnicová, Nitra, 0905 116 554, jprivalnicova@gmail.com
 ODBORNÉ SPŮSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Bc. Beáta Nagyová, Kraľovcové Kračany, 0905 716 201, nagyova.beata@wmx.sk



3