



Obec Bodíky, Obecný úrad č. 174, 930 31 Bodíky

Zápisnica z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bodíkoch zo dňa 24.02.2023.

Dátum a čas zasadnutia:

24.02.2023, začiatok o 17.00 hodine

Miesto zasadnutia:

Bodíky, Obecný úrad - zasadačka

Program rokovania:

1. Otvorenie.
 - a) Schválenie programu zasadnutia.
 - b) Určenie overovateľov zápisnice.
 - c) Určenie zapisovateľku
2. Prerokovanie žiadosti Štefana Slamenku bytom Bratislava o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemok vo vlastníctve obce parc. č. 156 v k.ú. Bodíky.
3. Prerokovanie žiadosti Tomáša Nagya bytom Bodíky o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky vo vlastníctve obce.
4. Prerokovanie žiadosti Pavla Valoviča bytom Bratislava o odkúpenie obecných pozemkov.
5. Informácie starostu.
6. Diskusia.
7. Záver.

Prítomní:

Starosta obce: Tamás Világi

Poslanci OZ: Mgr. Anita Antalicsová, Alžbeta Dobsa, Ladislav Nagy, Ádám Soós

Kontrolór obce: Ing. Štefan Demián

Poslanec MVDr. Attila Világi sa ospravedlnil.

Podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorá je neoddeliteľnou časťou zápisnice.

2. strana zápisnice z I. zasadnutia OZ v Bodíkoch zo dňa 24.02.2023.

1, 2, 3. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Tamás Világi. Privítal prítomných poslancov, kontrolóra obce a oboznámil ich s programom. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní poslanci OZ v počte 4 (nadpolovičná väčšina), preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice navrhol Alžbetu Dobsu a Mgr. Anitu Antalicsovú. Nakoľko administratívne pracovníčky OÚ neboli prítomné (ospravedlnili sa), zápisnicu napíše starosta obce

Poslanci k predloženému programu nemali žiadne doplňujúce, ani pozmeňujúce návrhy a program zasadnutia schválili podľa pozvánky s uznesením č. 1/2023.

Uznesenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

Schvaľuje program zasadnutia OZ, overovateľov zápisnice Alžbetu Dobsu a Mgr. Anitu Antalicsovú a zapisovateľa Tamása Világiho.

Hlasovanie: Za: 4 poslancov, proti 0, zdržal sa hlasovania 0.

2. Prerokovanie žiadosti Štefana Slamenku bytom Bratislava o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemok vo vlastníctve obce parc. č. 156 v k.ú. Bodíky.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že Obecný úrad bola doručená žiadosť Štefana Slamenku bytom Bratislava o predĺženie nájomnej zmluvy na časti pozemku parc. č. 156 v k.ú. obce Bodíky, vedená na LV č. 235 o výmere 270 m². Zámer bol schválený dňa 07.12.2022 na V. zasadnutí OZ uznesením č. 41/2022 a zverejnený na úradnej tabuli obce.

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy na časti pozemku parc. č. 156 v k.ú. obce Bodíky, vedená na LV č. 235 o výmere 270 m² na dobu od 01.01.2022 do 31.12.2024. Nájomcom je Štefan Slamenka bytom Bratislava. Nájomné je 180-Eur za rok. Poslanci stanovili podmienku, že nájomca musí udržiavať poriadok a čistotu na prenajatom pozemku aj na okolí.

Hlasovanie: Za: 4 poslancov, proti 0, zdržal sa hlasovania 0.

3. Prerokovanie žiadosti Tomáša Nagya bytom Bodíky o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky vo vlastníctve obce.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že na Obecný úrad bola doručená žiadosť Tomáša Nagya bytom Bodíky o predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky vo vlastníctve obce parc. č. 156 kat. územie obce Bodíky o výmere 16202 m² a kat. územie obce Trstená na Ostrove o výmere 36795 m² na dobu 5 rokov od 01.01.2023 do 31.12.2027. Ročné nájomné je 120-Eur/ha, celkovo 636-Eur. Zámer bol schválený dňa 07.12.2022 na V. zasadnutí OZ uznesením č. 42/2022 a zverejnený na úradnej tabuli obce.

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky vo vlastníctve obce parc. č. 156 kat. územie obce Bodíky o výmere 16202 m² a kat. územie obce Trstená na Ostrove o výmere 36795 m² na dobu 5 rokov od 01.01.2023 do 31.12.2027. Ročné nájomné OZ zvýšilo z pôvodných 120-Eur/ha na 130-Eur/ha.

Hlasovanie: Za: 4 poslancov, proti 0, zdržal sa hlasovania 0.

4. Prerokovanie žiadosti Pavla Valoviča bytom Bratislava o odkúpenie obecných pozemkov.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že na Obecný úrad bola doručená žiadosť Pavla Valoviča bytom Bratislava o odkúpenie obecných pozemkov parc. číslo 221/4 o výmere 14 m², a novovytvorená parcela č. 221/102 vo výmere 12 m², celkovo 26 m².

Uznesenie č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

neschvaľuje predaj obecného majetku parc. číslo 221/4 o výmere 14 m², a novovytvorená parcela č. 221/102 vo výmere 12 m², celkovo 26 m² pre Pavla Valoviča bytom Bratislava. Dôvodom je, že obec má rozpracovaný územný plán a súčasťou plánu je rozšírenie miestnej komunikácii na parcele č. 221/1. Rozšírenie sa týka resp. zahŕňa aj parcely: **221/102, 221/4, 221/5, 221/6 a 221/7.**

Hlasovanie: Za predaj: 0 poslancov, proti 4, zdržal sa hlasovania 0.

5. Informácie starostu.

Starosta obce informoval poslancov, že žiadosť na zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu ktorá bola podaná v roku 2022 na Environmentálny fond bola zamietnutá. V roku 2023 je možnosť opätovne podať žiadosť za tých istých podmienok ako v roku 2022.

Ďalej informoval, že v mesiaci január obdržal informáciu od občana o vývoze stavebného odpadu na obecnú prístupovú cestu. Po preverení oznámenia starosta podal oznámenie na Obvodné oddelenie PZ Gabčíkovo.

Dňom 11.12.2022 SAD Dunajská Streda zaviedla nové spoje z Gabčíkova smerom na Dobrohošť a späť na skúšobnú dobu 3 mesiacov. Spoje sú stále v prevádzke podľa cestovného poriadku.

Ďalej informoval, že do 10-ho marca je možnosť podať žiadosti o dotáciu v rámci výzvy TTSK č. 1/O/2023:

Kultúra, sociálne veci, zdravotníctvo, šport, životné prostredie. Obec podá 2 žiadosti – kultúra a sociálne veci.

Folklórny festival je plánovaný na 20. mája 2023, deň detí na 3. júna.

Ďalšie zasadnutie OZ je plánované v mesiaci apríl 2023.

11, 12 Diskusia, záver.

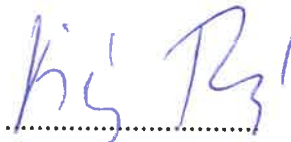
V rámci diskusii Ádám Soós predložil plán rekonštrukcie miestnej pekárne ako aj cenovú kalkuláciu. Prestavba bude stáť okolo 28000-Eur, preto navrhol uzavrieť nájomnú zmluvu na dobu 10 rokov. Starosta povedal, že nájomná zmluva bude vyhotovená po konzultácii s právnikom a predložená OZ na schválenie.

Poslankyňa Alžbeta Dobsa spýtala, či je možnosť rekonštruovať budovu kultúrneho domu, a je potrebné aj modernizovať a doplniť vybavenie kuchyne. Starosta odpovedal, že rekonštrukcia kultúrneho domu je plánovaná, len treba počkať na vyhlásenie výzvy o dotáciu. Rozširovanie vybavenia kuchyne bude postupne vrátane vykurovania.

Poslanec Ladislav Nagy informoval, že dobrovoľní hasiči v počte 3 sa zúčastnili školenia „Základná príprava členov hasičských jednotiek. Ďalej 25-ho februára a 3-ho marca bude Odborný kurz „PILČÍK“ na obsluhu motorovej píly. /3 osoby/

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok ani pripomienok, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 19.00 hod.

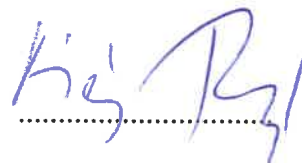
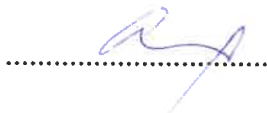
Zapisovateľ: Tamás Világi



Overovatelia zápisnice: Alžbeta Dobsa



Mgr. Anita Antalicsová



Tamás Világi starosta